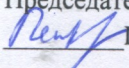


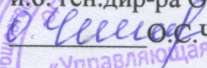
"СОГЛАСОВАНО"

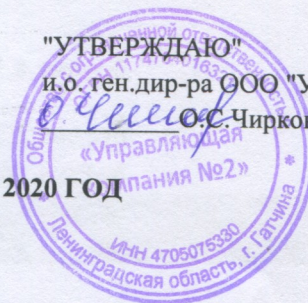
Председатель Совета МКД

 Петрова И.В.

"УТВЕРЖДАЮ"

и.о. ген.дир-ра ООО "УК №2"

 О.С. Чиркова



ОТЧЕТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЗА 2020 ГОД

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Ленинградская область. г. Кировск, ул. Новая, д.23

Данные для начисления

Общая площадь МКД

8797,2 м²

Размер платы на текущий ремонт:

5,00 руб.

Начислено

Входящее сальдо

0 тыс. руб.

Плановые начисления на текущий ремонт

527,83 тыс. руб.

Средства, поступившие от организаций, за пользование общим имуществом

6 тыс. руб.

ИТОГО НАЧИСЛЕНО:

533,83 тыс. руб.

Удержано

Резерв на проведение аварийных работ

52,7 тыс. руб.

Дебиторская задолженность жителей за текущий ремонт по состоянию на 31 декабря 2020 года

140,09 тыс. руб.

ИТОГО УДЕРЖАНО:

192,79 тыс. руб.

Лимит средств на текущий ремонт на конец 2020 года

341,04 тыс.руб.

За период с 01.01.2020 по 31.12.2020 гг. выполнены следующие работы

Наименование работ	Кол-во	Сумма затрат	Дата проведения работ
Работы по замене доводчика входной двери подъезда №1	1 шт.	1,96 тыс.руб.	09.12.2020
Замена лампы в фонаре уличного освещения с использованием автовышки	4 шт.	3,45 тыс.руб.	06.10.2020
Замена ламп в подвале	23 шт.	2,32 тыс.руб.	23.04.2020
Замена лампы в фонаре уличного освещения с использованием автовышки	1 шт.	1,72 тыс.руб.	19.11.2020
Замена лампы уличного освещения на фасаде дома	9 шт.	2,74 тыс.руб.	10.09.2020
Замена стекла тамбурной двери 1 подъезда	1 шт.	1,3 тыс.руб.	25.11.2020
Установка оптического датчика на внешнюю систему освещения МКД	1 шт.	1,8 тыс.руб.	18.04.2020
Замена крана 1/2' на стояке ГВС (кв.86)	1 шт.	0,66 тыс.руб.	01.11.2020
Замена крана 1/2' на стояке ГВС (подвал)	1 шт.	0,66 тыс.руб.	25.08.2020
Замена крана 1/2' на стояке ГВС (подвал)	1 шт.	0,66 тыс.руб.	09.11.2020
Замена крана 1/2' на стояке ГВС (подвал)	1 шт.	0,66 тыс.руб.	09.12.2020
Замена автоматического воздухоотводчика на стояке ГВС (подвал)	1 шт.	0,8 тыс.руб.	12.12.2020
Изготовление и монтаж информационной таблички на детской площадке	1 шт.	1,7 тыс.руб.	20.11.2020
Работы по окраске бетонного покрытия лестничных маршей в подъездах 1,2,3	380 м2	70,98 тыс.руб.	16.11.2020
Установка ящиков для сбора и хранения информации в подъездах 1,2,3	3 шт.	2,67 тыс.руб.	29.09.2020
Устройство ковриков в тамбурах подъездов	3 шт.	4,25 тыс.руб.	29.09.2020

Установка замков на решетки вентиляционных прямков	9 шт.	1,8 тыс.руб.	29.09.2020
Установка мусорного контейнера на контейнерной площадке	1 шт.	41,5 тыс.руб.	29.09.2020
Установка ограждения контейнерной площадки	17,5 м2	49,01 тыс.руб.	27.11.2020
ИТОГО ВЫПОЛНЕНО РАБОТ НА СУММУ:		190,64 тыс.руб.	
Исходящий остаток денежных средств на 2021 год		150,4 тыс.руб.	