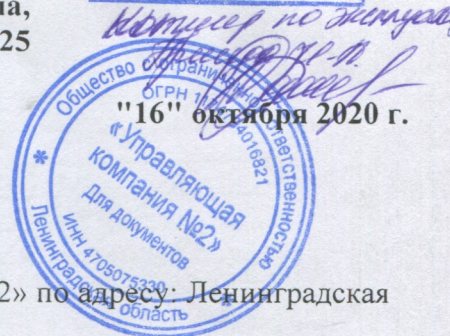


Протокол № 6/н
заседания совета многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Новая, д.25
ЛО, г. Кировск

г.Кировск Ленинградской области

КОПИЯ
ВЕРНА



Место заседания совета многоквартирного дома: офис ООО «УК №2» по адресу: Ленинградская область, г.Кировск, ул.Советская, д.41, пом.17Н.

Время заседания совета многоквартирного дома: 17-00 часов.

Присутствовали:

из состава совета дома:

- Казьмина Наталья Валерьевна, собственник квартиры №110
- Нилова Лилия Александровна, собственник квартиры №8
- Иванов Леонид Григорьевич, собственник квартиры №18
- Ефанова Александра Викторовна, собственник квартиры №164
- Злых Жанна Петровна, собственник квартиры №35

от управляющей организации:

- Чиркова Ольга Сергеевна - и.о. генерального директора ООО «УК №2»
- Принда Инна Александровна, инженер по эксплуатации ООО «УК №2»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса о возможности передачи показаний теплораспределителей собственниками жилых помещений в РСО через управляющую организацию ООО «Управляющая компания №2».

СЛУШАЛИ

Председателя Совета многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, г.Кировск, ул.Новая, д.25 Казьмину Н.В., которая обратилась к и.о. генерального директора ООО «Управляющая компания №2» Чирковой О.С. от имени большинства собственников МКД с просьбой организовать работу по сбору и передаче показаний теплораспределителей, расположенных на радиаторах отопления в квартирах собственников. Целью организации такой работы является контроль за количеством передаваемых показаний собственниками жилых помещений и организация дальнейшей разъяснительной работы Совета МКД с собственниками о необходимости передачи показаний.

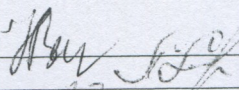
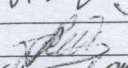
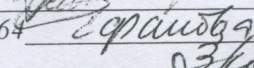
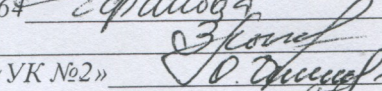
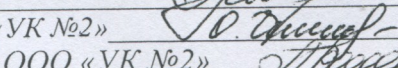
СЛУШАЛИ

Исполняющего обязанности генерального директора ООО «Управляющая компания №2» Чиркову О.С., которая разъяснила, что действующее Законодательство РФ не запрещает управляющей организации оказывать содействие во взаимодействии собственников и РСО при прямых договорах. Постановление Правительства РФ от 13.07.2019 № 897 обязало управляющие организации при переходе собственников на прямые договоры передавать в РСО информацию, необходимую для расчета и начисления платы за коммунальную услугу. Более того, п.3.2.1.5 Договора теплоснабжения №4508-1 (в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) от 01.09.2018 года предусмотрена передача показаний через управляющую организацию.

по п.1. повестки дня решили:

1. Организовать передачу показаний теплораспределителей, расположенных на приборах отопления в квартирах собственников, через управляющую организацию ООО «Управляющая компания №2».
2. Донести до сведения собственников помещений в доме решение заседания Совета МКД.
3. Установить, что в 16:00 22 числа управляющей организацией заканчивается прием показаний от собственников, управляющая организация подготавливает реестр показаний и направляет

зестр в адрес РСО ООО «Дубровская ТЭЦ» с сопроводительным письмом. Срок передачи показаний в РСО – до 23 числа ежемесячно

Зьмина Наталья Валерьевна, собственник квартиры №110 
Ллова Лилия Александровна, собственник квартиры №8
Иванов Леонид Григорьевич, собственник квартиры №18 
-Ефанова Александра Викторовна, собственник квартиры №164 
-Злых Жанна Петровна, собственник квартиры №35 
- Чиркова Ольга Сергеевна- и.о.генерального директора ООО «УК №2» 
- Принда Инна Александровна, инженер по эксплуатации ООО «УК №2» 